



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51  
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**  
№ 21-01-44-1297 от 31 АВГ 2022

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 22 августа 2022 г. № 21-01-06-7739

**разрешает** ОАО «МРСК Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140)

**размещение объекта:** линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Строительство КТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э КВЛ 6 кВ для электроснабжения нежилого здания по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Ново-Гайвинская, земельный участок с кадастровым номером 59:01:3210341:301)

**способ размещения объекта:** надземный

**разрешение выдано на срок:** 11 месяцев

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, ул. Ново-Гайвинская

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, в зоне санитарной охраны: третий пояс зоны санитарной охраны поверхностного водозабора АО "Пермский завод «Машиностроитель», в прочих зонах ограничений: зона катастрофического затопления, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, лесопарковый зеленый пояс города Перми, береговая полоса.

ОАО «МРСК Урала»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160

«О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать Правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

3. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача РФ от 14 марта 2002 г № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

4. Не допускать на земельном участке размещение объектов без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления;

5. Соблюдать правила охранных зон и обеспечить на земельном участке выполнение требований статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации;

6. Соблюдать ограничения в использовании земельного участка, установленные Федеральным Законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

7. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз.)

Начальник отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами



О.В. Матис

## Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

**Объект:** Строительство КТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, КВЛ 6 кВ для электроснабжения нежилого здания по адресу:

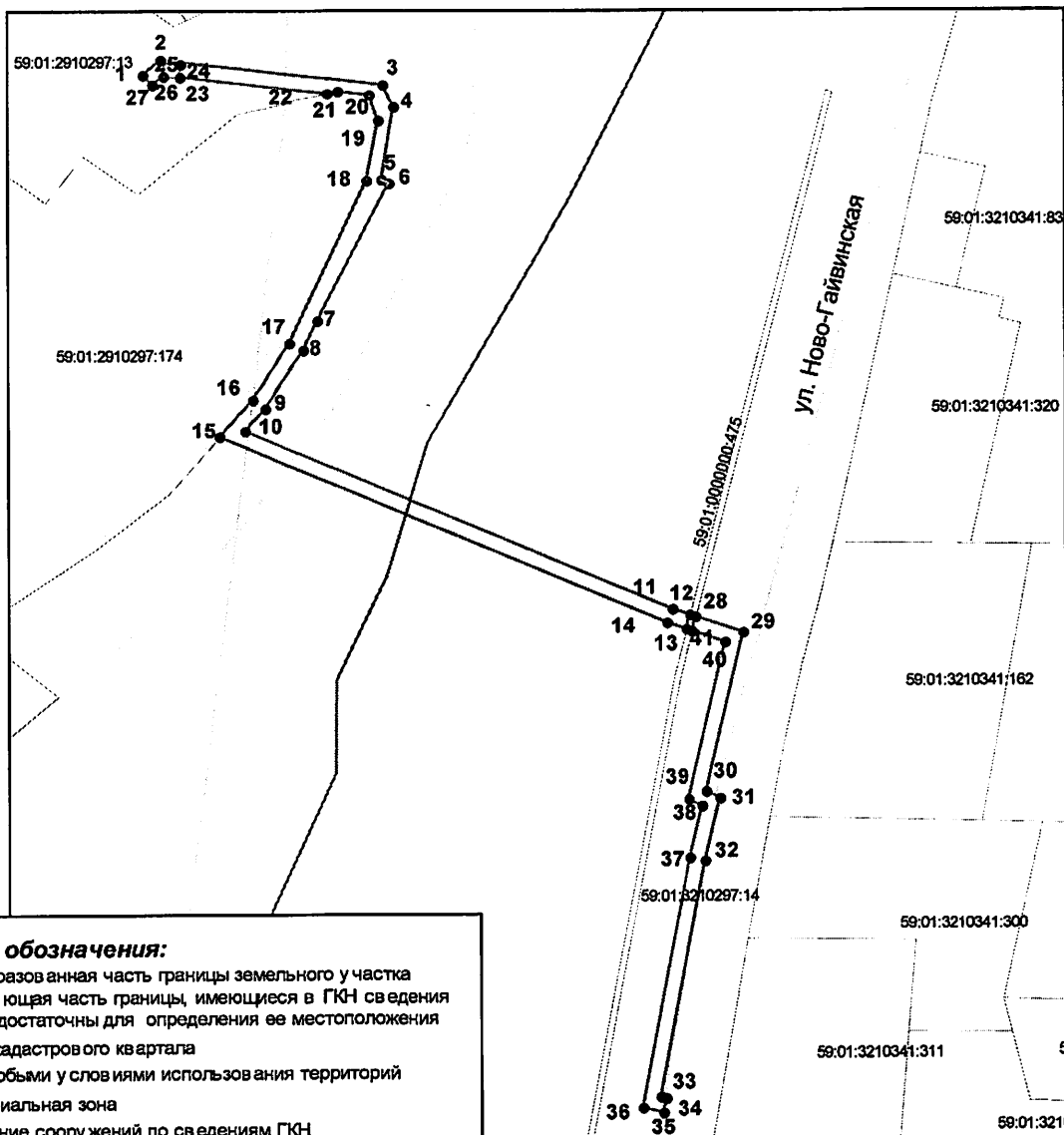
Пермский край, г. Пермь, ул. Ново-Гайвинская (кад. номер зем. участка 59:01:3210341:301)

**Местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Ново-Гайвинская

**Площадь земель или части земельного участка, кв.м:** 2731

**Категория земель:** Земли населённых пунктов

**Вид разрешенного использования:**



### Условные обозначения:

- вновь образованная часть границы земельного участка
- - - существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- - - зона с особыми условиями использования территорий
- - - территориальная зона
- - - обозначение сооружений по сведениям ГКН
- 59:01:3812269 - номер кадастрового квартала
- 59:01:3812269:8 - номер учтенного земельного участка

Масштаб 1:2000

Заявитель: ОАО "МРСК Урал"

Владимирова А.И. (доверенность № ПЭ/452-2022 от 01.07.2022г.)

**Схема предполагаемых к использованию земель  
или части земельного участка**

**Объект:** Строительство КТП 6/0,4 кВ с оборудованием учета э/э, КВЛ 6 кВ для электроснабжения нежилого здания по адресу:  
Пермский край, г. Пермь, ул. Ново-Гайвинская (кад. номер зем. участка 59:01:3210341:301)  
**Местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзеvский район, ул. Ново-Гайвинская  
**Площадь земель или части земельного участка, кв.м:** 2731  
**Категория земель:** Земли населённых пунктов  
**Вид разрешенного использования:**

Каталог координат, м		
точки грани	X	Y
участок №1 площадь-1821 кв.м.		
1	528099,28	2236373,38
2	528104,33	2236379,10
3	528095,85	2236450,11
4	528088,44	2236453,51
5	528063,76	2236449,69
6	528062,51	2236452,05
7	528015,76	2236429,21
8	528005,74	2236424,75
9	527985,82	2236412,47
10	527978,18	2236405,96
11	527917,46	2236542,53
12	527915,51	2236548,12
13	527910,61	2236546,90
14	527912,81	2236540,68
15	527976,32	2236397,81
16	527988,77	2236408,42
17	528008,08	2236420,32
18	528063,38	2236444,93
19	528083,78	2236448,69
20	528092,34	2236445,81
21	528093,57	2236435,85
22	528092,92	2236432,47
23	528098,52	2236385,34
24	528102,90	2236385,57
25	528103,18	2236380,26
26	528098,80	2236380,03
27	528095,97	2236376,43

Каталог координат, м		
На точки границы	X	Y
участок №2 площадь-910 кв.м.		
28	527914,85	2236550,02
29	527909,51	2236565,3
30	527855,54	2236553,33
31	527853,26	2236557,79
32	527831,92	2236552,9
33	527751,63	2236538,31
34	527751,17	2236540,15
35	527746,25	2236539,21
36	527747,93	2236532,56
37	527832,93	2236548,01
38	527850,57	2236552,05
39	527852,84	2236547,61
40	527906,26	2236559,46
41	527909,97	2236548,8

Описание границ смежных землепользователей:

от точки 1 до точки 12 земли Муниципального образования г. Пермь  
от точки 1 до точки 13 участок КН 59:01:0000000:475  
от точки 13 до точки 15 земли Муниципального образования г. Пермь  
от точки 4 до точки 22 участок КН 59:01:2910297:174  
от точки 22 до точки 23 земли Муниципального образования г. Пермь  
от точки 23 до точки 26 участок КН 59:01:2910297:13  
от точки 26 до точки 1 земли Муниципального образования г. Пермь

от точки 28 до точки 41 земли Муниципального образования г. Пермь  
от точки 41 до точки 28 участок КН 59:01:0000000:475

Заявитель: ОАО "МРСК Урала" \_\_\_\_\_ Владимирова А.Л. (доверенность № ПЗ/452-2022 от 01.07.2022г.)

